

# PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL PLUI HAUT-JURA SAINT-CLAUDE (2023-2026)



**PAR SES HABITANTS,  
ACTEURS LOCAUX,  
ÉLUS ET AGENTS**



## • Quelques chiffres\*

sur le Haut-Jura Saint-Claude

36 728,3 hectares

19 793 habitants

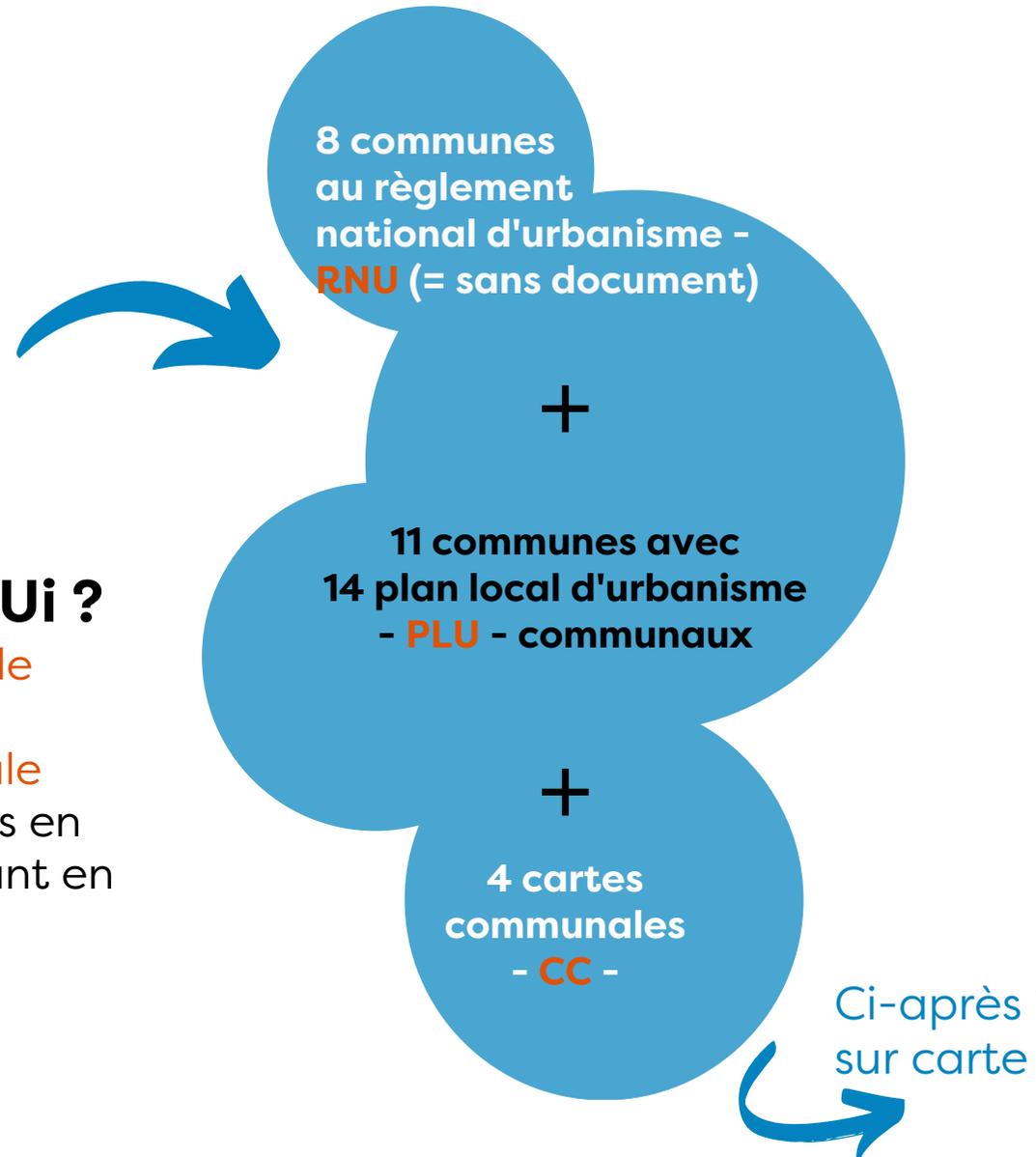
22 communes

Les documents d'urbanisme du HJSC c'est aujourd'hui...

## • C'est quoi un PLUi ?

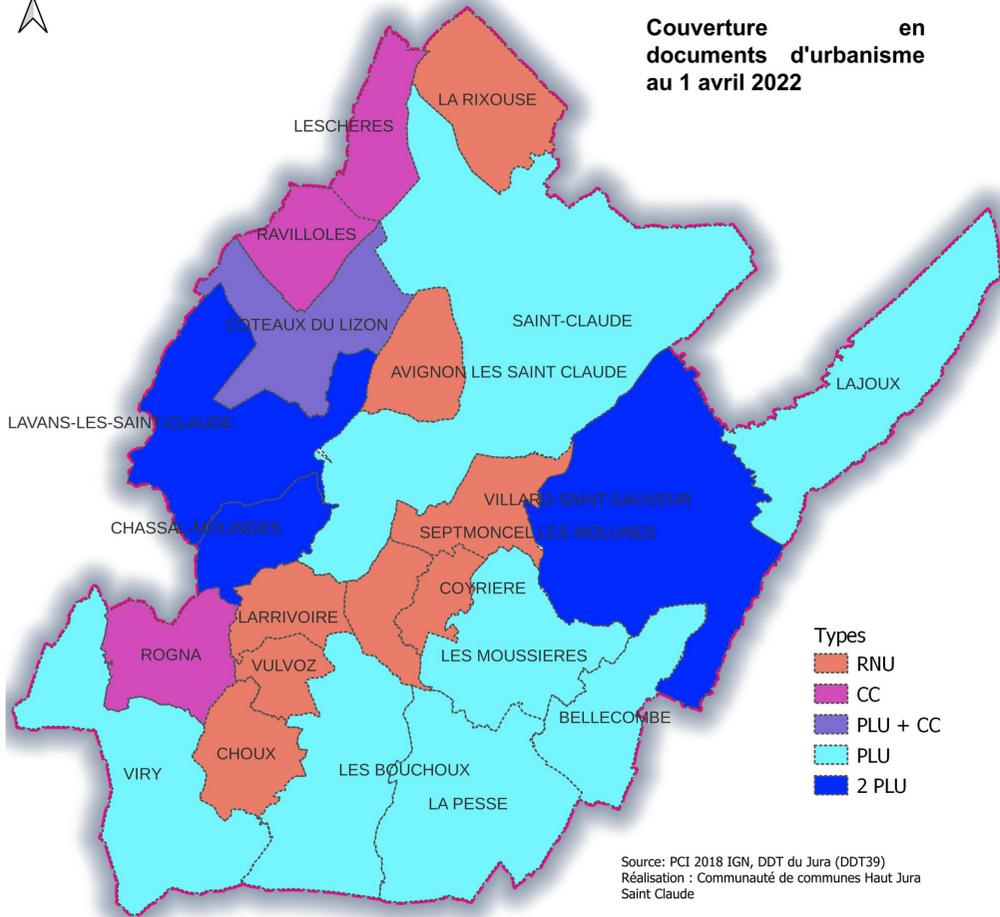
## • Pourquoi lancer un PLUi ?

- > Documents d'urbanisme à **bout de course**
- > Nécessité d'**une vision plus globale**
- > Besoin d'**harmoniser** : dispositions en matière d'urbanisme tout en prenant en compte les spécificités locales



\*données de 2020, selon l'INSEE

# DES DOCUMENTS D'URBANISME EN VIGUEUR... VERS UN PLU



**DOCUMENTS  
D'URBANISME EN  
VIGUEUR**



**PLU<sub>i</sub> HJSC**

# 2023-2026 : ÉCHANGES & RÉFLEXIONS

Un projet de territoire à l'horizon 2035 en matière d'aménagement du territoire

## Prescription

CC 12/10/2022

Élaboration du projet de PLUi

Arrêt du projet  
(Version 1)

Consultation du projet pour avis

Approbation  
(Version Finale)



**Formation et élaboration gérés par les personnes publiques**

Services de l'Etat, Chambres Consulaires, Région, Département, ONF...



**Concertation : consultation du public**

Habitants, acteurs du territoire, associations, entreprises...



Conseil communautaire du 12 octobre 2022 prescrit l'élaboration d'un PLU intercommunal

# CONCRÈTEMENT, LA CONCERTATION C'EST COMMENT ?

## Réunions publiques

Sur l'application  
intramuros ou par  
affichage



<https://appli-intramuros.fr>



[www.hautjurasaintcl  
aude.fr/plui.htm](http://www.hautjurasaintcl<br/>aude.fr/plui.htm)

Page PLUI  
sur le site de la  
Communauté de  
communes

Dossier PLUi et  
publications  
dans votre mairie



## S'INFORMER



## CONTRIBUER

Registre de  
concertation  
numérique



[www.registre-  
dematerialise.fr/4436/](http://www.registre-<br/>dematerialise.fr/4436/)

Permanences avec les élus  
référents de votre commune  
dans chaque mairie/au siège de  
l'EPCI

Registre de concertation  
dans chaque mairie/au  
siège de l'EPCI

Une équipe et des temps d'échanges dédiés à la participation du public

## Un projet de territoire pour 2035?

DIAGNOSTIC	ENJEUX	ORIENTATIONS
Quels sont les atouts du territoire à valoriser? Les dysfonctionnements à résoudre? , les opportunités à saisir ? Les menaces à éviter ?	Quels sont les défis à relever à l'horizon 2035? Quelles sont les priorités?	Quels sont les axes stratégiques à mettre en place pour relever les défis? Quels sont les objectifs à 2035?

*Commerces, services, équipements*  
*Forêt*  
*Patrimoine*  
*Habitat*  
*Mobilité*  
*Paysages*  
*Aménagement et accessibilité*  
*Transitions*  
*Biodiversité & milieux naturels*  
*Economie et emploi*



# POURQUOI CONSULTER LA POPULATION ?

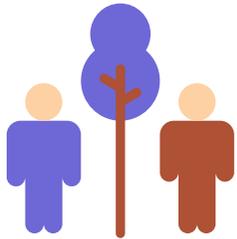


## PLUI encadré par la loi

un projet complexe à gérer, très encadré

## Plusieurs niveaux d'intérêt

Intérêt individuel, intérêt de la commune, intérêt du territoire (faune, flore, écosystème)



## Bénéficiaire de l'intelligence et de l'expertise d'usage des habitant.es

## Quels types d'informations nous intéressent ?



### Qu'est-ce qui serait à améliorer ?

Habitats ou commerces inoccupés ; Point d'écrasement de la faune ; Passage dangereux pour les cyclistes ; Point de ruissellement ; etc

### Qu'est-ce qui fait vivre le territoire ?

Vieilles forêts ; Corridors (observations régulières d'écureuil, de renard, de lapin...) ; Accès aux sentiers de promenade ; productions agricoles "patrimoniales" et/ou nourricières pour le territoire ; etc



# QU'EST-CE QUE VOUS POUVEZ ATTENDRE DE NOUS ?

De l'**INFORMATION** sur le projet, le calendrier et l'état d'avancement

**ESPACES** d'expression pour collecter vos besoins



Une **PRÉSENCE** sur vos communes pour échanger

Une **POSTURE** la plus **NEUTRE** possible vis-à-vis de vous, et des collectivités

Un **SOUTIEN** pour partager votre parole auprès des élus et des parties prenantes



Tous vos souhaits et désirs ne seront pas exaucés, notre travail est de faire de notre mieux pour qu'ils soient **ENTENDUS** et **PRIS EN COMPTE** dans les réflexions

La **communauté de Communes Haut Jura St Claude** porte l'administration et la coordination du projet.



**Espaces Ville** gère les aspects techniques et réglementaires de l'élaboration du PLUi.

**Mosaïque Environnement** adresse les questions qui touchent à l'environnement.



**Solucracy** propose de prendre soin de l'humain et de la circulation de l'information.

Nous posons l'attention sur la relation entre la collectivité, les prestataires et les habitant.es du territoire.



# LES OUTILS QUE NOUS PROPOSONS

## Enquête terrain AVRIL À FIN JUIN

**Objectif : abonder le diagnostic avec vos perspectives**

### ...avec des outils d'Aller-vers

Le collectif Solucracy vient à votre rencontre.

- **Porte à porte**

- **Porteur de parole**

Un espace dédié sur une zone de passage ou lors d'événements pour vous interroger, et collecter vos réponses à nos questions.

- **Déambulation**

Sorties des écoles, marchés, parkings, terrasses. Là où il y a du monde !



# LES OUTILS QUE NOUS PROPOSONS

## Cartographie collaborative MI-MARS À MI-MAI 2024

Objectif : Identifier les enjeux et les points précis à prendre en compte

## Questionnaire en ligne AVRIL À FIN JUIN 2024

Objectif : recueillir vos avis pour les porter auprès des élus et alimenter leurs décisions dans le cadre du projet urbain stratégique.

## Mini série vidéo : regards croisés AOÛT -SEPTEMBRE 2024

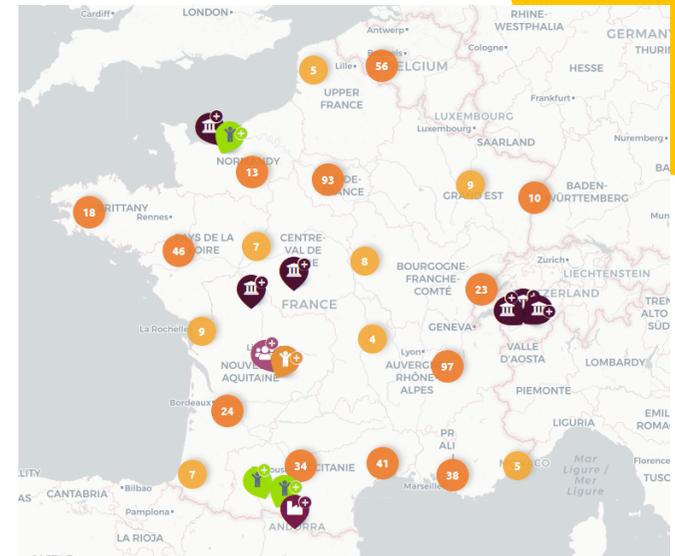
Objectif : récolter des témoignages des enjeux pour le territoire.

## Concours photographique 2024-2025

Objectif : Donner à voir votre lieu de vie, ses atouts, et les endroits à préserver

## Ateliers participatifs FIN 2024

Objectif : Réfléchir ensemble aux enjeux complexes et produire des préconisations pour faciliter le travail des élus.



[Cartographie des facilitateurs](#)

# NOTRE ÉQUIPE SOLUCRACY



**JEANNE MORINIÈRE**



**HELENE VUONG**



**CHARLOTTE DANNA**



**CHARLÈNE MARIN**



**YANNICK LAIGNEL**